

Số: 333 /TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 28 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 222/2023/QĐ-PT ngày 21/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số: 14/2023/KDTM- ST ngày 16/03/2023 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 115/2019/KDTM-PT ngày 07/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số: 01/2019/KDTM- ST ngày 14/01/2019 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1081, 1082/QĐ- CCRHADS ngày 02/2/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 05/QĐ- CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội,

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc giá khởi điểm bán đấu giá tài sản kê biên cũng như thỏa thuận về việc mời tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục THADS quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng 39,5m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 303, tờ bản đồ số 00, có địa chỉ tại Khu gia đình Học viện chính trị - Quân sự, phường Quang Trung, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 280379, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H-0218 do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây cấp ngày 22/02/2008 đứng tên ông Nguyễn Công Tiến.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Tổ chức thẩm định giá có trụ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội.
2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết;
3. Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
4. Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc thẩm định giá;

5. Thù lao, chi phí phù hợp;
6. Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật;
7. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực... và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 28/10/2024 đến hết ngày 29/10/2024 trong giờ hành chính.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội- Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà Nội;

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hà Đông;
- Đương sự;
- Lưu VT; HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hương